

**TROVA CH-IT TROVA.CH-IT «TeRritori tra Ossola e Vallemaggia»****PRO LOCO**  
**MONTECRESTESE - APS**

www.promontecrestese.it

PRO LOCO MONTECRESTESE APS

Frazione Chiesa 1,

28864 Montecrestese (VB)

p.iva 01775400037 c.f.92011810030 sdi W7YVJK9

**AVVISO ESPLORATIVO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE FINALIZZATA ALLA COSTITUZIONE  
DI ELENCHI DI SOGGETTI IDONEI PER ATTIVAZIONE DI COLLABORAZIONI E DI INCARICHI.**

Con il presente avviso, la Pro Loco di Montecrestese – APS, partner del progetto ID 0200048 acronimo TROVA CH-IT relativo al PROGRAMMA DI COOPERAZIONE INTERREG VI - A ITALIA SVIZZERA 2021-2027, CUP: E61G24000210005, intende avviare una procedura di FORMAZIONE DI UN ELENCO DI OPERATORI ECONOMICI IDONEI AD ESECUZIONE LAVORI EDILI.

Lo scopo è quello di procedere, al conferimento, a partire dal mese di febbraio 2026, di incarico di ristrutturazione e opere connesse relative a rifugio non gestito sito il Loc. Alpe Lago, raggiungibile e rifornibile solo tramite elicottero.

L'Associazione, pur non essendovi tenuta ex lege, ritiene opportuno attivare in modo trasparente, con il presente avviso, la formazione di tale elenco di soggetti idonei, attraverso un'indagine nel rispetto delle disposizioni di legge e in conformità al public procurement di cui ai programmi dell'Unione Europea e in particolare del Programma di Cooperazione Transfrontaliera (INTERREG VI A) Italia Svizzera 2021/2027 approvato dalla Commissione Europea il 05.12.2022;

**OGGETTO:**

Il presente avviso, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità, viene pubblicato sul sito della PRO LOCO MONTECRESTESE – APS [www.promontecrestese.it](http://www.promontecrestese.it), sezione NEWS, per consentire agli operatori economici interessati e in possesso dei requisiti richiesti, di partecipare alla selezione per l'affidamento dei lavori relativi a risanamento conservativo, con contestuale ampliamento, di rifugio non gestito sarà da realizzarsi indifferibilmente tra maggio ed ottobre 2026.

Il presente avviso, meramente preselettivo, non costituisce proposta contrattuale.

[www.promontecrestese.it](http://www.promontecrestese.it) [prolocomontecrestese@gmail.com](mailto:prolocomontecrestese@gmail.com) [prolocomontecrestese@pec.it](mailto:prolocomontecrestese@pec.it) 1

**TROVA CH-IT TROVA.CH-IT «TeRritori tra Ossola e VallemaggiA»****2. REQUISITI RICHIESTI**

2.1 Requisiti di carattere generale: per partecipare alla presente selezione non vincolante gli operatori economici interessati dovranno presentare apposita domanda sottoscritta in forma semplice, che dovrà contenere tutte le dichiarazioni sostitutive di certificazione e di atto di notorietà, rese dal legale rappresentante sotto la propria responsabilità, ai sensi del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, di seguito indicate:

- ragione sociale
- cognome e nome rappresentante legale; ▸
- partita IVA ▸
- sede legale e operativa
- di avere sede entro il territorio italiano o europeo o transfrontaliero e di avere adeguata conoscenza della lingua italiana; ▸
- di godere dei diritti civili e politici;
- di non essere stati interdetti o sottoposti a misure che per legge escludono l'accesso agli impieghi presso enti di diritto pubblico;
- di non avere condanne in via definitiva per reati contro la pubblica amministrazione, salvi i casi in cui sia intervenuta la riabilitazione o l'estinzione; ▸
- di non trovarsi in situazioni di incompatibilità o inconfiribilità ai sensi delle vigenti leggi per incarichi di appalto pubblico;
- recapiti ai quali si desidera ricevere le comunicazioni relative alla procedura informale di cui al presente avviso;
- apposita ed esplicita dichiarazione di consenso al trattamento dei dati personali ai sensi del D. Lgs. 196/2003 e del Regolamento UE 679/2016

**3. DESCRIZIONE SOMMARIA DELLE ATTIVITÀ e IMPORTI**

A titolo meramente esemplificativo, ma non esaustivo, si descrive l'intervento che consta in tre azioni identificabili ed integrate, ovvero la demolizione del wc esistente, la realizzazione del nuovo volume semi ipogeo e la contestuale demolizione di porzione muraria esistente con ricollocamento della forometria su facciata principale.

CORPO PRINCIPALE:

Il corpo di fabbrica verte in ottime condizioni; gli interventi strutturali previsti sono conseguenti e propedeutici alla realizzazione del nuovo corpo aggiunto. La demolizione di parte della muratura perimetrale è prevista per evitare una complessa sottomurazione dell'esistente, per aumentare la superficie, per migliorare la connessione dei manti di copertura e come approvvigionamento di materia prima (pietra) per l'ampliamento. Verrà quindi realizzata una fondazione continua con quella del nuovo volume, una trave a

[www.promontecrestese.it](http://www.promontecrestese.it) [prolocomontecrestese@gmail.com](mailto:prolocomontecrestese@gmail.com) [prolocomontecrestese@pec.it](mailto:prolocomontecrestese@pec.it) 2

**TROVA CH-IT TROVA.CH-IT «TeRritori tra Ossola e VallemaggiA»**

supporto delle carpenterie dei tetti ed infine, sulla facciata principale, verrà riposizionata la forometria che si va a perdere con l'ampliamento.

NUOVO VOLUME:

L'ampliamento assolve duplice funzione:

- 1) Servizio igienico con accesso esclusivamente dall'esterno, utilizzabile sia per il rifugio non gestito che per il bivacco. Il servizio è organizzato in due spazi separati, al fine di consentire un utilizzo contemporaneo da parte di più soggetti.
- 2) Zona cottura a servizio del bivacco, anch'esso con esclusivo accesso dall'esterno.

La struttura è pensata in muratura armata, realizzata in conglomerato cementizio e cassero a perdere costituito da muratura faccia a vista realizzabile con pietrame rinvenibile in loco. La copertura è prevista in beole di tipo tradizionale, in continuità con il manto del corpo esistente; a differenza di quest'ultima si propone la posa su tavolato continuo e guaina di protezione. Per la dotazione di canna fumaria, viene proposto un fumaiolo metallico.

Gli interventi che verranno eseguiti sono:

- Scavo per fondazione, vespaio interno e drenaggio esterno.
- Realizzazione muratura perimetrale in C.A. con cassero a perdere in pietrame faccia a vista.
- Realizzazione copertura in tecnico tradizionale: carpenteria in legno massello e manto in piode con posa tradizionale; la nuova copertura sarà realizzata innestandosi sotto-gronda al tetto principale esistente
- Tramezze/intonaci e rivestimenti
- Impianto elettrico e idro/sanitario
- Serramenti in legno con doppi vetri blindati

Altri interventi che vanno ad interessare la struttura saranno canne fumarie, posa della lattoneria, posa scalda acqua a legna per l'acqua calda sanitaria. Infine si prevede l'allestimento degli spazi.

Il progetto di fattibilità tecnico economica al momento è in fase di redazione, quindi è disponibile esclusivamente materiale redatto per partecipazione bando di selezione Interreg

L'importo complessivo delle opere e forniture descritte ammonta ad € 97.425,22€ + IVA 10%.

Il QTE verrà fornito successivamente, a fase PFTE di progettazione conclusa

**4. MODALITÀ E TERMINI DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE**

La manifestazione di interesse dovrà essere redatta in conformità allo schema - Modello A - al presente Avviso debitamente firmato, anche digitalmente. Il modello dovrà essere accompagnato da una copia del documento di identità del legale rappresentante.

[www.promontecrestese.it](http://www.promontecrestese.it) [prolocomontecrestese@gmail.com](mailto:prolocomontecrestese@gmail.com) [prolocomontecrestese@pec.it](mailto:prolocomontecrestese@pec.it) 3

**TROVA CH-IT TROVA.CH-IT «TeRritori tra Ossola e Vallemaggia»**

L'istanza dovrà essere trasmessa esclusivamente a mezzo PEC all'indirizzo [postmaster@pecprolocomontecrestese.it](mailto:postmaster@pecprolocomontecrestese.it) recando, come oggetto, la seguente dicitura: "AVVISO ESPLORATIVO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE FINALIZZATA ALLA COSTITUZIONE DI ELENCHI DI OPERATORI ECONOMICI IDONEI PER ATTIVAZIONE DI INCARICO". La manifestazione di interesse dovrà essere resa sotto forma di dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.P.R. 445/2000.

Alla predetta manifestazione di interesse, dovrà essere allegato elenco opere realizzate aggiornato, datato e firmato in calce, dal quale si evinca l'esperienza lavorativa del dichiarante (evidenziando matching con tipologia di intervento richiesto per l'inserimento nell'elenco), corredato da copia fotostatica del documento di identità del dichiarante. Non saranno accettate le candidature prive di adeguato elenco realizzazioni. Sarà facoltà della commissione chiedere eventuali successivi chiarimenti e/o integrazioni con riguardo alla documentazione presentata dai candidati

Le manifestazioni d'interesse dovranno pervenire, a pena di inammissibilità, entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 21 aprile 2025, esclusivamente a mezzo PEC all'indirizzo [postmaster@pecprolocomontecrestese.it](mailto:postmaster@pecprolocomontecrestese.it). Il predetto termine è da intendersi perentorio.

**5. VALUTAZIONE DELLE CANDIDATURE e CREAZIONE DELLE LISTE DEGLI IDONEI**

L'Associazione, con i propri membri, procede alla verifica della completezza e correttezza formale delle candidature presentate, rispetto a quanto richiesto nel presente avviso.

L'esame delle candidature è effettuato da una COMMISSIONE VALUTATRICE composta da TRE componenti nominati dal Consiglio Direttivo. La Commissione valuterà il livello di qualificazione rispetto all'opera da eseguire, privilegiando comunque garanzia e qualità della prestazione. Qualora lo ritenga opportuno, la COMMISSIONE si riserva di convocare i soggetti economici ritenuti di interesse per un colloquio atto ad approfondita valutazione.

Sarà in seguito redatto specifico elenco di operatori economici idonei al conferimento dell'incarico nell'ambito delle attività sopra specificate alle lettere A, B e/o C; gli operatori ritenuti idonei sono disposti in ordine alfabetico per ragione sociale. L'elenco sarà pubblicato sul sito dell'Associazione [www.promontecrestese.it](http://www.promontecrestese.it), sezione NEWS, ed avrà validità fino ad eventuale successivo Avviso.

La presente ricerca non costituisce impegno ad affidare l'incarico; pertanto, qualora la commissione ritenesse che nessun soggetto in elenco sia da ritenersi idoneo al ruolo richiesto o le attività dovessero venir sospese per qualsiasi motivo, PRO LOCO MONTECRESTESE – APS potrà non assegnare alcun incarico. È fatta salva, in tale suddetto caso, così come ove il presente avviso vada deserto, la facoltà da parte del Consiglio Direttivo di incaricare direttamente soggetti non presenti in elenco.

[www.promontecrestese.it](http://www.promontecrestese.it) [prolocomontecrestese@gmail.com](mailto:prolocomontecrestese@gmail.com) [prolocomontecrestese@pec.it](mailto:prolocomontecrestese@pec.it) 4

## TROVA CH-IT TROVA.CH-IT «TeRritori tra Ossola e VallemaggiA»

### 7. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi del D. Lgs 196 del 30 giugno 2003 e ss.mm.ii., i dati forniti dai partecipanti saranno oggetto di trattamento, con o senza l'ausilio di mezzi elettronici, limitatamente e per il tempo strettamente necessario agli adempimenti relativi all'indagine di mercato. I dati forniti verranno trattati per l'adempimento degli obblighi previsti dalle leggi, da regolamenti dalla normativa comunitaria, ovvero disposizioni impartite da autorità a ciò legittimate dalla legge da organi di vigilanza e controllo, in modalità cartacea ed informatica. Il conferimento dei dati è obbligatorio e l'eventuale rifiuto di fornire tali dati potrebbe comportare l'impossibilità di instaurare rapporti con l'Associazione.

Al termine della procedura, i dati saranno conservati nell'archivio cartaceo e telematico dell'Associazione e ne sarà consentito l'accesso secondo le disposizioni vigenti in materia. I relativi dati non saranno comunicati ad alcuno se non in base ad un obbligo di legge o in relazione alla verifica della veridicità di quanto dichiarato. I dati verranno trattati con sistemi informatici e/o manuali, attraverso procedure adeguate a garantire la sicurezza e la riservatezza.

I dati possono essere conosciuti dal responsabile del trattamento e dagli incaricati. Le informazioni in merito al trattamento dei dati personali dei candidati sono contenute nell'Allegato all'Avviso che dovrà essere sottoscritto e inviato unitamente alla propria candidatura. Il Titolare del trattamento dei dati personali è Pro Loco di Montecrestese, Frazione Chiesa 1, 28864 Montecrestese (VB)

### 8.DISPOSIZIONI FINALI

Il presente Avviso costituisce esclusivamente un invito a manifestare interesse, e non costituisce un'offerta al pubblico ex art. 1336 cod. civ., né comporta per l'Associazione alcun obbligo nei confronti dei soggetti interessati né, per questi ultimi, alcun diritto a qualsivoglia prestazione.

I soggetti ritenuti idonei ed inseriti nei vari elenchi, a loro volta, non hanno alcun obbligo nei riguardi dell'Associazione, la quale si riserva la facoltà di modificare, prorogare o revocare e/o sospendere la presente procedura, qualora ne ravvisi l'opportunità. Il presente Avviso viene pubblicato sul sito sul sito dell'Associazione [www.promontecrestese.it](http://www.promontecrestese.it), sezione NEWS.

Luogo e data  
Montecrestese, 07/04/2025

Firma

.....

Alla dichiarazione è allegata la fotocopia del documento di identità del sottoscrittore

[www.promontecrestese.it](http://www.promontecrestese.it) [prolocomontecrestese@gmail.com](mailto:prolocomontecrestese@gmail.com) [prolocomontecrestese@pec.it](mailto:prolocomontecrestese@pec.it) 5